

【新協三目標】

1. 国民の住まいづくりに奉仕する
2. 中小建設業者との協力共同で経営を発展させる
3. 建設にたずさわる人々の生活向上をめざす

よい建物！よいアフター！

住まいの友 おおさか

http://www.shinkyo-ken.co.jp

大阪支店 osaka@shinkyo-ken.co.jp

新協建設工業(株)

大阪支店・堺営業所

堺市堺区寺地町東4-2-11

TEL 072-229-2873

FAX 072-229-2874

高石こどもまつりに参加しました

5月20日(日)高石市立加茂小学校で毎年行われている「高石こどもまつり」で、丸太切りを体験してもらいました。

開始1時間前から行列ができることもたちに人気のまつりです。

今年は、低学年向けの細い丸太が用意できたので、高学年と分かれて太さの違う丸太で出来たのが良かったです。

丸太は、このまつりのために吉野の山で、もらって運んでくるのですが、子どもたちの笑顔見たさに毎年続けています。



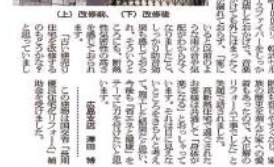
「日本国憲法第9条」の改定が、国政の俎上に挙げられてる今、平和の大切さを考えると

「平和をねがうコンサート」の法第9条」の改定が、国政の俎上に挙げられてる今、平和の大切さを考えると

恒例のまつのじん稽古場コンサート」11/18

松野 迅
ヴァイオリン・コンサート

「平和をねがうコンサート」
8/11 LICはびきのホールM
上13:30開場 14:00開演



本社版住まいの友の記事 (2018年春季号)

リフォームで最大で300万円の補助があります

この補助金制度は、住宅を長く大切に使うためのリフォームに使えます。古くても安心して長く住み続けられる。具体的には、「耐久性があり、地震に強く、省エネ性が高く、

維持管理がしやすい」住宅にリフォームすることで。その工事費等の一部に。対し国が最大で300万円補助するものです。

補助金の申請に際しては、リフォーム前にイン

スペクシオン(有資格者による建物調査)を実施することもその要件となっています。また、このリフォームによって、断熱性、気密性が良くなるため、家中の室内温度差がなくなり、血圧など健康面でのリスクが減る住まいになることです。新協建設では、この制度を利用したリフォーム実績があり、築40年の木造2階建て家屋の実例を住まい



広島でのリフォーム例

暮らしやすい快適な住まい

(設計：西村建築デザイン事務所)

土生滝の家がもうすぐ引き渡しです



木造2階建て土生滝の家が完成しました。お引渡し前にご希望の方には見学していただけます。ご見学希望の方は、お早めに新協までご連絡ください。

の友(2018年本社版春季号)第206号に載せています。本社版住まいの友は、本社ホームページでもご覧いただけます。ぜひ、ご一読ください。

恒例のまつのじん稽古場コンサート」11/18(日)に開催します。チェリスト植草ひろみさんが初登場。サロンために書かれたショパンのピアノ・トリオなどお楽しみに。詳細は7月頃発送の住まいの友でご案内します。

8月11日、LICはびきので「平和をねがうコンサート」松野 迅ヴァイオリン・コンサート(14時開演)が行われます。お問合せは、富永まで。

高断熱&高耐震+光冷暖システム&FFC免疫住宅



此花区の家完成

A様宅 紙上内覧会へどうぞ

澤田博社員の叔父さんの家で、大阪市此花区の小学校横に建つ一軒家は、文房具店との併用住宅で長年小学生に親まれてきたお宅です。今年3月、桜が満開になった頃、建替え完成しました。2年前から計画し、太陽の動きや、豪雨や高潮による冠水被害対策なども考慮しました。

木造の構造は、天然乾燥・吉野杉と栗、桧。杉三層パネルを床剛床と天井板に使用し、耐震性では一番優れた等級3に。

高断熱で冷暖房にかかるコストを半分にできるように設計。室内空気環境を良くするFFC免疫処理を行い、輻射熱でおこなう冷暖房システム「光冷暖」が家中快適にします。



角地に建つ
シャッターの中が文具店



気密・断熱性に優れた杉羽目板張り玄関ドア



外壁木の縦格子が道行く人に
和らぎを与えます



内側から障子の開閉で外壁格子が
ちょうどいい視界の役目に



光冷暖ラジエーターのある大空間



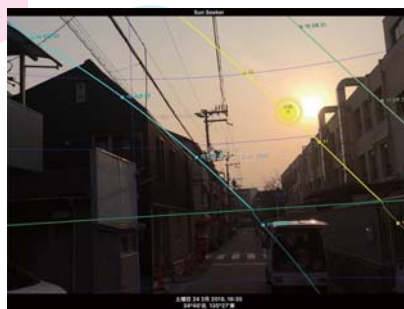
吸排気同時に行う全熱交換換気システム 第1種換気
花粉や埃をしっかりキャッチ、屋外の新鮮な空気を
室温に近づけて室内に取り込むから省エネ効果大



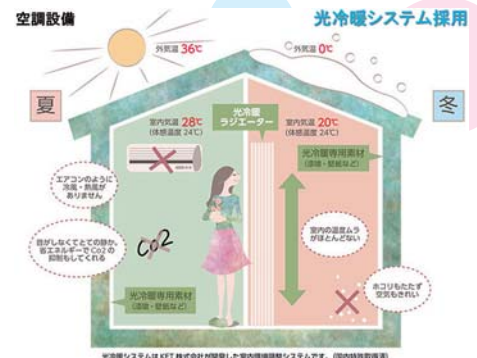
乾式セルローズファイバー充填による
高断熱仕様で断熱等級4



設計段階で太陽の軌跡を計算して
窓の位置などを決める



ルームエアコンはなく、光冷暖システムで
快適にすごせます



どれくらい熱量が家の外に逃げやすいのかを表す数値の外皮平均熱貫流率(UA値)は、0.52[W/mK]となりました。太陽光発電は設置していないが、ゼロエネルギーハウス(ZEH)の設計基準より性能は上です

今年も
さかい福祉まつりで
お会いしましょう
6月17日(日)10時~15時
サンスクエア堺&東雲公園(JR堺市駅下車すぐ)
「住まいと健康」をテーマにミニ学習会
を新協テントブースで行います。



堺憲法のつどい

7月14日(土)14時開会

堺市産業振興センターイベントホール
参加協力費500円(学生・障がい者無料)

講演:「憲法の未来」

木村草太氏(首都大学東京教授)

その他にも若者と木村教授との憲法トークなどなど
主催:I LOVE 9条堺実行委員会(TEL072-221-0016)

