

【新協三目標】

1. 国民の住まいづくりに奉仕する
2. 中小建設業者との協力共同で経営を発展させる
3. 建設にたずさわる人々の生活向上をめざす

よい建物！よいアフター！

住まいの友 おおさか

http://www.shinkyo-ken.co.jp

大阪支店 osaka@shinkyo-ken.co.jp

新協建設工業(株)

大阪支店・堺営業所

堺市堺区寺地町東4-2-11

TEL 072-229-2873

FAX 072-229-2874

光冷暖体感会 光冷暖

壁・天井とラジエータの表面に特殊セラミック加工をおこない、光エネルギーにより体感温度をコントロールして、快適な空間をキープするシステムです。空調器機の主流であるエアコンのように、送風によって空気を冷やしたり、暖めたりする冷暖房ではありません。冷温風がもたらすさまざまな不快感を解決し、かつ環境へ配慮した画期的な特許システムです。

ぜひ、当事務所にてご体感ください。

新協建設大阪支店事務所にて

2/6 (土)
2/20 (土)

※お越しの際は前日までに新協建設までご連絡ください。



住まいの健康と断熱性能の関係をもっと知ろう！

書籍「先生が語る 病気になるための家づくり」…から
創樹社(1400円+税) 先着で7名様に進呈します

以前「住まいの友」(大阪版)にでもお知らせしましたが、昨年10月の表題の書籍「一般社団法人 健康・省エネ住宅を推進する国民会議(編著) 発刊されました。この中で言われている健康と住まいについて若干抜粋をして、皆様方に断熱性能の向上が健康にどう関わっているかを知るときつかけになればと思います。

*住まいの温熱環境の改善が健康リスクを軽減する
断熱性能の強化で
血圧の低下や活動量が向上・・・と述べているのは
慶應義塾大学の伊香賀俊治教授。

日本では家庭内の事故による死亡者が約1万5千人に達する。その大きな原因になっているのが住宅内の「寒さ」だ。教授は住まいを暖かくすることで、入浴時や起床時の血圧上昇を抑えることができ、心疾患や脳血管疾患といった循環器疾患の発症を防げると指摘している。住まいの断熱性を高め、温熱環境を改善することで、健康で快適な暮らしを実現でき

る・・・と指摘しています。

*起床時に血圧が上昇するタイプの「仮面高血圧」に注意、室温コントロールなどで早朝高血圧のリスクを軽減・・・と述べているのは、自治医科大学の苅尾七臣主任教授。

診察室で測定した血圧は正常でも、何らかの原因によって血圧が上昇し、それが脳卒中や心筋梗塞発症の引き金となるケースがある。このように診察室血圧は正常でも、診察室以外では高血圧を示す病態を「仮面高血圧」という。そして、仮面高血圧には複数のタイプがあるが、最も多いのが起床後や朝に血圧が上昇するタイプだという。仮面高血圧を抑制するには、住宅内の室温が重要な役割を担うことが分かってきている。

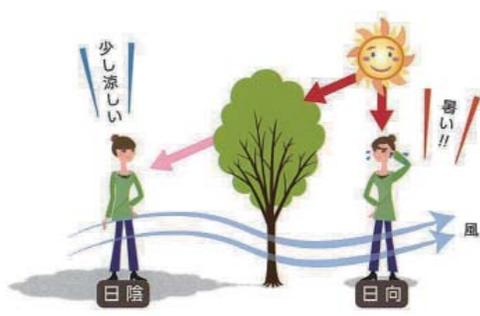


*まだまだ寒すぎる日本の住宅 寒さによって健康被害のリスクが高まることを知って欲しい・・・と述べているのは近畿大学建築学部長石前篤教授。欧米と比べて日本の住宅は寒いということが指摘されることがある。今でも冬場になると室温が低下する住まいも少なくない。この室温の著しい低下が居住者の健康状態に様々な影響を及ぼすこと

トップヒートバリアー(住宅用遮熱材)で快適な室内を！(日本遮熱(株)パンフレットより)

現在新協建設では、遮熱&断熱を有効的に活用して室内空間を快適にするために学び実践をしています。ぜひ遮熱についても試してみてください。

暑さ寒さは、気温や湿度だけでなく輻射熱の量も重要
体温36・5℃より10℃以上低い気温25℃でも、日向に出ると汗が吹き出る様な暑さを感じますが、建物の影や木の影に入ると涼しく感じます。日向も日陰も気温や湿度は同じですが、日陰は輻射熱の一部がカットされている



自体が熱を持ってしまふのでより暑さを感じますが、日陰は体が受ける輻射熱の量が少なく涼しさを感じます。

このように暑さ寒さは、気温や湿度だけでなく輻射熱の量も重要な要因なのです。

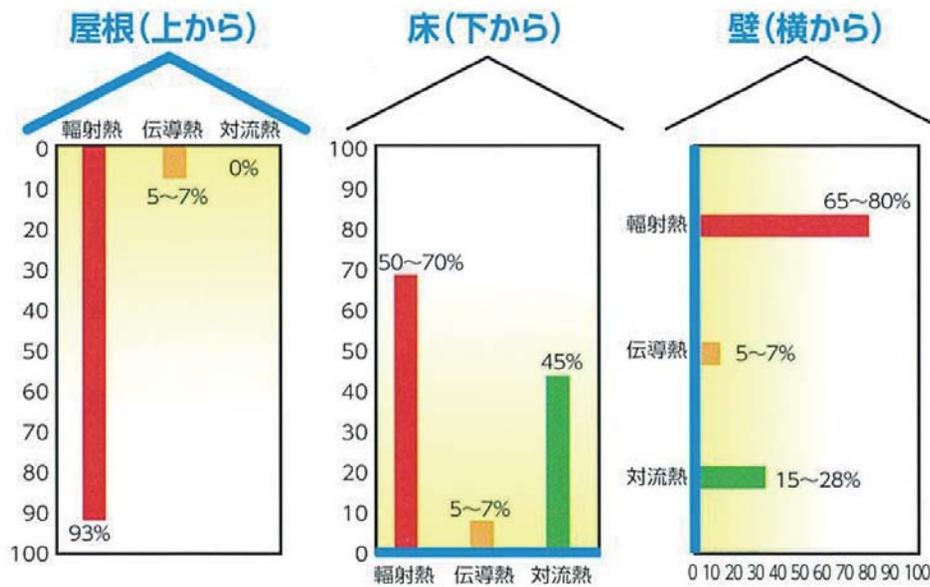
遮熱・断熱を有効に

全米の多くの機関の報告として建物を出入りする熱を伝導熱・対流熱・輻射熱の3つの移動形態

(裏面に続く)

が分かっている。近畿大学の岩前篤教授は、かねてからこうした日本の住まいの「寒さ」に警鐘を鳴らしてきた。全国2万人を対象として、住宅の断熱性能が居住者の健康にどのような影響を及ぼすのかを調査し、その結果から断熱性能が高いほど健康改善効果があることがわかってきた。
本書に興味のある方は新協建設までご連絡ください。先着で7名様に進呈いたします。

建物内を移動する熱の割合

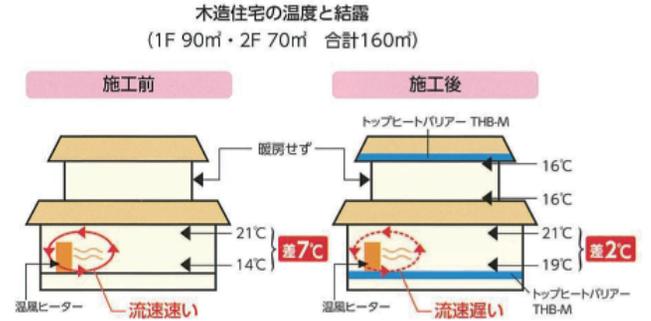


に分けると左図のようになります。
屋根・床・壁どれを見ても赤色の輻射熱が大きく、その量は全移動熱量の75%を占めています。従って、省エネルギーを考えるなら、最も熱移動量の多い輻射熱を阻止することが重要です。
輻射熱を阻止するには遮熱材が有効で、トップヒートバリアーは98%を反射することができます。遮熱も断熱も熱を阻止す

る目的は同じですが、建物については圧倒的に輻射熱の量が多いので遮熱を有効利用するのが良いでしょう。
.....
遮熱は生活環境に優しい窓の結露が止まった!!
施工ありとなしで温度差なんと5°C!!
1階室内の温度を見ると、遮熱施工前は天井と床との温度差は7°Cでしたが、遮熱施工後は何と2°Cとなりました。温度

さらに床上の温度は遮熱施工前が14°Cであったのに対し、遮熱施工後は19°Cと5°Cも上昇。冬の寒さが大幅に緩和されました。
夏場の2階は超日陰の

この家ではサッシの結露が止まりました。
冬の寒さと、夏の暑さを緩和して快適な生活環境を実現
対流の速度が遅くなり、サッシへの熱の供給量も少なくなり、このため、遮熱すると室内の温度差が少なくなる事によって、対流の速度が遅くなり、サッシへの熱の供給量も少なくなり、このため、遮熱すると室内の温度差が少なくなる事によって、上下に移動する対流の速度が早く、室内の熱が大量に窓のサッシに供給され結露しやすくなります。遮熱すると室内の温度差が少なくなる事によって、対流の速度が遅くなり、サッシへの熱の供給量も少なくなり、このため、遮熱すると室内の温度差が少なくなる事によって、



堺市民懇 結成30周年記念講演会

3月26日(土) 14:30~16:45

サンスクエア堺多目的ホール
参加協力券: 1000円

第1部~ミニライブ
鈴木君代さん (真宗大谷派僧侶)

第2部~講演
小森陽一さん (全国9条の会事務局長)

既存住宅・空家 トータルプロデューサー資格を取得

今政府は空き家の対策に結構手を入れてきています。空き家の有効的活用補助金を出したり、空き家を流通に乗せるための手だてなどを結構考えています。
そんな中で、既存住宅・空家トータルプロデューサーなる資格ができており、認定試験を受け無事合格しました。(ほとんどの方が合格だと思えますが、笑)

今後専門講座も始まるようです、皆様方の相談相手になれるよう老体に鞭を打って頑張ります。

今後は超日陰の環境になります。詳細は日本遮熱(株)のHPもご覧ください。
<http://topheat.jp/thb/>

リフォームをご検討の皆さん ぜひショールームへ

来年消費税が10%に上がる計画がされていますが、もちろん私どもは消費税引き上げには反対です。しかし、上がるとなるとリフォーム等お家をさわる日時も検討する必要がありますね。たまたまショールームを訊ねてのひとはどうでしょうか。
3会場とも事前にご連絡をお願いします。ご招待券をお送りします。

クリナップ・ウルトラTHEキッチン・バスフェア

2月12日(金)・13日(土)

クリナップ南大阪ショールーム (北区百舌鳥梅町1-18-1)
水の流れてシンクをお掃除「流レールシンク」が好評です。従来からのクリンレディのキッチンに「流レールシンク」がまた洗面化粧台に「流レールボール」が新登場、クリナップのステンレスの美しさをご覧ください。もちろん記念品も用意しています。

快適リフォームフェア

2月20日(土)

TOTO堺ショールーム
大抽選会~来場されると抽選ができ、やきやき鉄板、熟成辛子明太子、ステンスタンプラーなどがあたります。また、照明器具や布団乾燥機、ドアホンなど超目玉即売商品もあります。消費税対策かねてリフォームを検討されてはどうでしょうか。

タカラ リニューアルオープンフェア

2月12日(金)~14日(日)

タカラショールームが10年ぶりの大リニューアルをしてショールームを大幅に広くしました。新しいホーローの新製品、2015年グッドデザイン受賞品などリフォームを検討するのに一度のぞいてはどうでしょうか。見積もり依頼だけでも良いのでちょっと立ち寄ってください。抽選会もあります。